



Jetzt Fan werden!

[www.facebook.de/volksbankstuttgart](http://www.facebook.de/volksbankstuttgart)

**Volksbank Stuttgart eG**  
Börsenstraße 3 · 70174 Stuttgart  
Telefon 0711 181 0  
Telefax 0711 181 2497

[www.volksbank-stuttgart.de](http://www.volksbank-stuttgart.de)  
[info@volksbank-stuttgart.de](mailto:info@volksbank-stuttgart.de)

Nr. 53 · 05/2018



**Investieren statt Frieren**

**Wir machen den Weg frei.**

**Jetzt Heizung tauschen und bares Geld sparen!  
Mit dem Öl-Austauschprogramm der  
Stadt Stuttgart.**



**Volksbank Stuttgart eG** 

## Das Öl-Austauschprogramm der Stadt Stuttgart

Das Programm gilt bei Ersatz einer mit Öl oder Kohle betriebenen Heizung durch eine alternative Heizung (z. B. Gaskessel, Wärmepumpe, BHKW, Fernwärme). Eine weitere Fördervoraussetzung ist die Durchführung eines hydraulischen Abgleichs.

### Beispiel: Zwei-Familien-Haus, Förderstufe 1 (bis Heizleistung 30 kW)

- **Bestand:** Ölkessel mit 40,6 kW
- **Neue Anlage:** Gas-Brennwertkessel mit 18kW Nenn-Leistung und Solarthermie-Anlage mit 15 m<sup>2</sup> Kollektorfläche
- **Erfüllung EWärmeG:** Dachdämmung
- **Investitionskosten:** Heizung + Solarthermie ca. 12.000 €, Entsorgung Öltank ca. 2.000 €, Gasanschluss ca. 2.000 €
- **Förderung:** Heizkessel Zuschuss: 5.000 €, 25 % Infrastrukturzuschuss für Gasanschluss + Entsorgung eines Öltanks: ca. 1.000 €

#### Zusatz Förderung:

100 € pauschal für Schornsteinfegerabnahme und Nachweis EWärmeG

### Investitionskosten:

Heizung + Solarthermie ca. 12.000,- Euro

Entsorgung Öltank ca. 2.000,- Euro

Gasanschluss ca. 2.000,- Euro

Dachdämmung ca. 15.000,- Euro

**Gesamtinvestition ca. 31.000,- Euro**

Förderungsstufe 1: 6.100,- Euro

**Eigenaufwand: 24.900,- Euro**

Finanzierungsbeispiel über Förderdarlehen „Energieeffizient Sanieren Einzelmaßnahmen (152)“ der KfW

**Bitte beachten Sie: Diese Kalkulation stellt kein verbindliches Angebot der KfW dar.**

Kreditprogramm	Einzelmaßnahmen (152)
Gewünschter Kreditbetrag	24.900,00 Euro
Ausgezahlter Betrag	24.900,00 Euro
Tilgungszuschuss	1.867,50 Euro
Laufzeit	20 Jahre
Tilgungsfreie Anlaufjahre	1 Jahr
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins p.a.	0,80 %
Anfänglicher Tilgungssatz	5,34 %
Effektivzins p.a. für die Dauer der Zinsbindung	-0,22 %
Turnus der Zahlungen	monatlich

Stand: 15.05.2018

Quelle: [www.kfw.de](http://www.kfw.de)

Besicherung:

Grundschild in Darlehenshöhe auf der zu finanzierenden Immobilie bis max. 80 % der Beleihung (zusätzliche Kosten für Grundschildbestellung und Gebäudeversicherung können anfallen). Angebot freibleibend und vorbehaltlich Bonitätsprüfung.

**Beantragen Sie jetzt die Fördermittel für den Austausch Ihrer Öl- oder Kohleheizung. Wir sind gerne für Sie da: Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin unter 0711 181-0.**

