

EBZ Stuttgart e. V., Gutenbergstraße 76, 70176 Stuttgart

Leistungsbeschreibung

ENERGIEVERBRAUCHSAUSWEIS - WOHNGEBÄUDE

Ihr Gesprächspartner

Sekretariat

Tel.: 0711 6156555 – 0

info@ebz-stuttgart.de

www.ebz-stuttgart.de

Pos. 1 Erstellung des Energieverbrauchsausweises

Der Energieverbrauchsausweis wird auf der Grundlage des erfassten Endenergieverbrauchs für Heizung und Warmwasserbereitung ausgestellt.

Datenaufnahme

Zur Ermittlung des Energieverbrauchs sind die Verbrauchsdaten aus einem zusammenhängenden Zeitraum von **36 Monaten** zugrunde zu legen, der die jüngste Abrechnungsperiode einschließt, deren Ende nicht mehr als 18 Monate zurückliegen darf. Der Eigentümer des Gebäudes hat dafür Sorge zu tragen, dass die Daten richtig sind. Der Aussteller muss die vom Eigentümer bereitgestellten Daten sorgfältig prüfen und darf die Daten seinen Berechnungen nicht zugrunde legen, wenn Zweifel an deren Richtigkeit bestehen.

Auswerten der Daten

Der maßgebliche Energieverbrauch ist der durchschnittliche Verbrauch in dem zugrunde gelegten Zeitraum. Längere Leerstände sind rechnerisch angemessen zu berücksichtigen. Der Endenergieverbrauch für die Heizung wird witterungsbereinigt. Der Primärenergieverbrauch wird auf der Grundlage des Endenergieverbrauchs und der Primärenergiefaktoren errechnet.

Für die Erfüllung benötigte Unterlagen (von AG zu liefern):

- Daten zum Endenergieverbrauch der letzten 3 Jahre über:
 - Verbrauchsdaten aus Abrechnungen von Heizkosten nach der Verordnung über Heizkostenabrechnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Oktober 2009 (BGBl. I S. 3250) für das gesamte Gebäude oder
 - Andere geeignete Verbrauchsdaten, insbesondere Abrechnungen von Energielieferanten oder sachgerecht durchgeführte Verbrauchsmessungen.
 - Eine Kombination beider Methoden ist ebenfalls möglich.
- Daten zu vorhandener Heiz- und Warmwassertechnik
 - Baujahr, Nennleistung, Energieträger